



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от од. № дд. дд. № 125

г. Туапсе

**О предоставлении разрешения на отклонение  
от предельных параметров разрешенного строительства  
земельных участков**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Туапсинский район, решением Совета муниципального образования Туапсинский район от 23 декабря 2022 г. № 630 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Туапсинский район», на основании заключения о результатах публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности от 28 августа 2023 г. № 44, и на основании заявлений Папазяна А.А. о постановляю:

1. Предоставить Папазяну Арсению Андреевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:1401001:699, находящегося в территориальной зоне ЖК «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 51 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Кроинское, мкр. Ромашка, участок 120 Д, с южной границы земельного участка с 3 метров до 2 метров, при условии соблюдения противопожарных, санитарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке.

2. Предоставить Папазяну Арсению Андреевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:1401001:700, находящегося в территориальной зоне ЖК «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 51 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Кроинское, мкр. Ромашка, участок 120 Г, с южной границы земельного участка с 3 метров до 2 метров, при условии соблюдения противопожарных, санитарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке.

3. Предоставить Папазяну Арсению Андреевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:1401001:701, находящегося в территориальной зоне ЖК «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 51 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Кроинское, мкр. Ромашка, участок 120 И, с южной границы земельного участка с 3 метров до 2 метров, при условии соблюдения противопожарных, санитарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке.

4. Предоставить Папазяну Арсению Андреевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:1401001:702, находящегося в территориальной зоне ЖК «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 51 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Кроинское, мкр. Ромашка, участок 120 В, с южной границы земельного участка с 3 метров до 2 метров, при условии соблюдения противопожарных, санитарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке.

5. Предоставить Папазяну Арсению Андреевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:1401001:703, находящегося в территориальной зоне ЖК «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 51 кв.м., расположенного по

индивидуальными жилыми домами», ширинаю 51 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Кроенское, микр. Ромашка, участок 120 Б, с южной границы земельного участка с 3 метров до 2 метров, при условии соблюдения противопожарных, санитарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке.

8. Предоставить Шапалину Арсенту Алипреевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:1401001:704, находящегося в территориальной зоне ЖI «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 51 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Кроенское, микр. Ромашка, участок 120 А, с южной границы земельного участка с 3 метров до 2 метров, при условии соблюдения противопожарных, санитарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке.

9. Предоставить Шапалину Арсенту Алипреевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:1401001:705, находящегося в территориальной зоне ЖI «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 92 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Кроенское, микр. Ромашка, участок 120, с южной границы земельного участка с 3 метров до 2 метров, при условии соблюдения противопожарных, санитарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке.

10. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район (Хатупор М.Р.) разместить настоящее постановление в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Туапсинский район.

11. Разместить настояще постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

12. Опубликовать настоящее постановление в средстве массовой информации Туапсинского района – газете «Черноморье-сегодня».

13. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации муниципального образования Туапсинский район Чиркова Д.С.

14. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

## ОБЩИЙ ОТДЕЛ

по вопросам администрации

муниципального образования

Глава  
муниципального образования  
Туапсинский район

С.А. Бойко