ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН

от 14.07.2014 № 1873

г. Туапсе

О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Устава муниципального образования Туапсинский район, Положением «О публичных слушаниях в муниципальном образовании Туапсинский район», утвержденным решением Совета муниципального образования Туапсинский район от 30 июня 2006 года № 169, на основании заключения от 01 июля 2014 года № 205-пп о рассмотрении результатов публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства и предоставление разрешения на увеличение процента застройки:

1.1. Сибилевой Татьяне Михайловне в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0204011:327, площадью 525 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Шепси, ул. Спортивная, участок 1 в, с видом разрешенного использования: «для индивидуального жилищного строительства», принадлежащего на праве аренды Сибилевой Татьяне Михайловне согласно договору аренды от 01 ноября 2013 года № 3300006375, с северной стороны с 3 метров до 0,5 метра; северо-восточной стороны с 3 метров до 0,5 метра; с юго-восточной стороны с 3 метров до 0,5 метра, с северо-западной стороны с 3 метров до 0 метра; с западной стороны с 3 метров до 0 метра; с юго-западной стороны с 3 метров до 0 метра.

1.2. Ананову Виктору Дмитриевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:1401002:1535, площадью 54 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Кроянское, с видом разрешенного использования: «для размещения гаража с помещениями вспомогательного использования», принадлежащего на праве аренды Ананову Виктору Дмитриевичу согласно договору аренды от 11 апреля 2014 года № 3300006536, от точки 1 до точки 2 с 3 метров до 0 метра; от точки 2 до точки 3 с 3 метров до 0,9 метра; от точки 3 до точки 4 с 3 метров до 0,9 метра; от точки 4 до точки 1 с 3 метров до 0 метра.

1.3. Галстяну Говелу Варанцоевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:1304002:220, площадью 377 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Джубга, ул. Набережная 7, с видом разрешенного использования «для строительства и эксплуатации пляжных блоков» принадлежащего на праве аренды Галстяну Говелу Варанцоевичу согласно договору аренды от 13 мая 2014 года № 3300006564 по с северо-восточной стороны с 3 метров до 1 метра; с юго-западной стороны с 3 метров до 1 метра; с северо-западной стороны с 3 метров до 0 метра; с юго-восточной стороны с 3 метров до 0 метра и увеличение процента застройки с 50 % до 90 %.

1.4. Барановой Яне Александровне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:1304002:220, площадью 2167 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Красное, ул. Майкопская, № 24/1, с видом разрешенного использования «для размещения объектов промышленного и складского назначения различного профиля» принадлежащего на праве аренды Барановой Яне Александровне согласно договору аренды от 18 октября 2012 года № 3300005803 по всему периметру земельного участка с 3 метров до 1 метра.

1.5. Шпаку Григорию Николаевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0907001:1837, площадью 1029 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Агой, ул. Центральная, 25 Г, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», принадлежащего на праве аренды Шпаку Григорию Николаевичу, согласно договору аренды от 21 мая 2013 года № 3300006149 увеличение процента застройки с 30 % до 50 %.

1.6. Садову Вячеславу Вачиковичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером

23:33:0110001:354, площадью 630 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Агой, с видом разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство» принадлежащего на праве аренды Садову Вячеславу Вачиковичу, согласно договору аренды от 12 октября 2012 года № 3300005812 с северо-западной стороны с 3 метров до 1 метра; с северо-восточной стороны с 3 метров до 1 метра; с юго-западной стороны с 3 метров до 1 метра; с юго-восточной стороны с 3 метров до 1 метра и увеличение процента застройки с 30% до 50%.

2. Отделу по взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Туапсинский район (Россиева) опубликовать настоящее постановление в газете «Черноморье сегодня».

3. Отделу информатизации и связи управления транспорта и связи администрации муниципального образования Туапсинский район (Чубуков) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального образования Туапсинский район.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Туапсинский район А.А.Алексеенко