

**ПРОТОКОЛ
О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА
ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
И ОПРЕДЕЛЕНИЮ ПОБЕДИТЕЛЕЙ ТОРГОВ
ПО ИЗВЕЩЕНИЮ № 180621/3316156/01**

г. Туапсе

21 июля 2021 года

№ 2

1. Комиссия по организации и проведению торгов провела открытый аукцион по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков в 14.00 21 июля 2021 года по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Свободы, д. 3 (малый зал зал).

2. Комиссия присутствовала в следующем составе:

Заседание вел:

Председатель комиссии

Начальник управления имущественных

отношений администрации

МО Туапсинский район

Е.И. Васинская

члены Комиссии:

Начальник финансового управления

администрации

МО Туапсинский район

Ю.Н. Кулакова

Начальник управления

архитектуры и градостроительства-

главный архитектор администрации

муниципального образования

Туапсинский район

А.Ю. Аксенов

Начальник правового отдела

администрации МО Туапсинский район

В.В. Усенко

Начальник МБУ «Комитет

земельных отношений МО

Туапсинский район

В.А. Ленточкина

секретарь Комиссии:

Заместитель начальника отдела

имущественных и земельных

отношений управления

имущественных отношений

администрации МО Туапсинский район

Ю.А. Илюшкина

(на время ежегодного отпуска Ю.В. Погореловой
распоряжение исполняющего обязанности главы
МО Туапсинский район от 08.07.2021 г. № 278-Р)

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов: <http://torgi.gov.ru> 18 июня 2021 года № 180621/3316156/01.

4. Предмет аукциона ЛОТ № 1: Право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 (десять) лет из земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: РФ, Краснодарский край, Туапсинский район, х. Островская щель, общей площадью 37991 кв.м, с кадастровым номером 23:33:0000000:577, с видом разрешенного использования: сельскохозяйственное использование. Начальная цена ежегодной арендной платы за земельный участок 7408 (семь тысяч четыреста восемь) рублей 24 копейки в год.

4.1. К участию в аукционе допущены в качестве участников аукциона:
ООО «Сервис Система» участник № 1
Любименко Вячеслав Валерьевич участник № 2
Мануйлов Николай Викторович участник № 3
ООО «Ресурс» участник № 4 - отсутствовал
Чубарь Нина Анатольевна участник № 5

4.2. В результате проведения аукциона, комиссией зафиксировано:
Общее увеличение цены: 6 %.

4.3. Последнее предложение: Участник аукциона под № 3 – Мануйлов Николай Викторович, зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, Успенский район, п. Мичуринский, ул. рзд ЖДБ 1690 км., предложил цену в сумме 7852 (семь тысяч восемьсот пятьдесят два) рубля 73 копейки.

4.4. Предпоследнее предложение: Участник аукциона под № 2 – Любименко Вячеслав Валерьевич, зарегистрированный по адресу: Ставропольский край, г. Минеральные Воды, ул. Новоселов, д. 10, кв. 59, предложил цену в сумме 7630 (семь тысяч шестьсот тридцать) рублей 49 копеек.

5. Комиссия решила

Победителем аукциона признан участник под № 3 – Мануйлов Николай Викторович, зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, Успенский район, п. Мичуринский, ул. рзд ЖДБ 1690 км, предложивший более высокую цену по лоту № 1 – 7852 (семь тысяч восемьсот пятьдесят два) рубля 73 копейки.

Победитель аукциона:



Н.В. Мануйлов

6. Предмет аукциона ЛОТ № 2: Право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 (десять) лет из земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: РФ, Краснодарский край, Туапсинский район, п. Октябрьский, общей площадью 85823 кв.м, с кадастровым номером 23:33:0000000:617, с видом разрешенного использования: сельскохозяйственное использование. Начальная цена ежегодной арендной платы за земельный участок 4853 (четыре тысячи восемьсот пятьдесят три) рубля 29 копеек в год.

6.1. К участию в аукционе допущены в качестве участников аукциона:
ООО «Сервис Система» участник № 1

Любименко Вячеслав Валерьевич участник № 2
Мануйлов Николай Викторович участник №3
ООО «Ресурс» участник № 4 отсутствовал.
Чубарь Нина Анатольевна участник № 5

6.2. В результате проведения аукциона, комиссией зафиксировано:
Общее увеличение цены: 3 %.

6.3. Единственное предложение об увеличении цены поступило от участника № 3 Мануйлова Николая Викторовича в сумме 4998 (четыре тысячи девятьсот девяносто восемь) рублей 89 копеек.

7. Комиссия решила:

Победителем аукциона признан единственный участник под № 3 – Мануйлов Николай Викторович, зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, Успенский район, п. Мичуринский, ул. рзд ЖДБ 1690 км, предложивший цену по лоту № 3 – 4998 (четыре тысячи девятьсот девяносто восемь) рублей 89 копеек.

Единственный участник


Н.В. Мануйлов

8. Предмет аукциона ЛОТ № 3: Право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 (десять) лет из земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: РФ, Краснодарский край, Туапсинский район, с/п Георгиевское, в районе ОАО «Георгиевское», общей площадью 2078178 кв.м, с кадастровым номером 23:33:0000000:4982, с видом разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства. Начальная цена ежегодной арендной платы за земельный участок 315155 (триста пятнадцать тысяч сто пятьдесят пять) рублей 69 копеек в год.

8.1. К участию в аукционе допущены в качестве участников аукциона:
ООО «Сервис Система» участник № 1

Любименко Вячеслав Валерьевич участник № 2

Мануйлов Николай Викторович участник №3

8.2. В результате проведения аукциона, комиссией зафиксировано:
Общее увеличение цены: 6 %.

8.3. Последнее предложение: Участник аукциона под № 1 – ООО «Сервис Система», юридический адрес: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Раппопортская, д. 11, представитель по доверенности Вакуленко Лариса Владимировна (доверенность 23АВ1590373 от 08.07.2021 г.), предложила цену в сумме 334065 (триста тридцать четыре тысячи шестьдесят пять) рублей 03 копейки.

8.4. Предпоследнее предложение: Участник аукциона под № 2 – Любименко Вячеслав Валерьевич, зарегистрированный по адресу: Ставропольский край, г. Минеральные Воды, ул. Новоселов, д. 10, кв. 59, предложил цену в сумме 324610 (триста двадцать четыре тысячи шестьсот десять) рублей 36 копеек.

9. Комиссия решила

Победителем аукциона признан участник под №1 – ООО «Сервис Система», юридический адрес: Краснодарский край, г. Краснодар, ул.

Рашпилевская, д. 11, представитель по доверенности Вакуленко Лариса Владимировна (доверенность 23AB1590373 от 08.07.2021 г.), предложившая более высокую цену по лоту № 3 – 334065 (триста тридцать четыре тысячи шестьдесят пять) рублей 03 копейки.

Победитель аукциона:



Л.В. Вакуленко

10. Предмет аукциона ЛОТ № 4: Право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 (десять) лет из земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: РФ, Краснодарский край, Туапсинский район, с/п Георгиевское, в районе ОАО «Георгиевское», общей площадью 135601 кв.м, с кадастровым номером 23:33:0000000:4981, с видом разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства. Начальная цена ежегодной арендной платы за земельный участок 20543 (двадцать тысяч пятьсот сорок три) рубля 55 копеек в год.

10.1. К участию в аукционе допущены в качестве участников аукциона:

ООО «Сервис Система» участник № 1

Любименко Вячеслав Валерьевич участник № 2

Мануйлов Николай Викторович участник №3

ООО «Ресурс» участник № 4 отсутствовал.

Чубарь Нина Анатольевна участник № 5

10.2. В результате проведения аукциона, комиссией зафиксировано: Общее увеличение цены: 3 %.

10.3. Единственное предложение об увеличении цены поступило от участника № 1 - ООО «Сервис Система» в сумме 21159 (двадцать одна тысяча сто пятьдесят девять) рублей 86 копеек.

11. Комиссия решила:

Победителем аукциона признан единственный участник под № 1 – ООО «Сервис Система», юридический адрес: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Рашпилевская, д. 11, представитель по доверенности Вакуленко Лариса Владимировна (доверенность 23AB1590373 от 08.07.2021 г.), предложившая цену по лоту № 4 – 21159 (двадцать одна тысяча сто пятьдесят девять) рублей 86 копеек.

Единственный участник



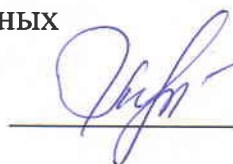
Л.В. Вакуленко

Подписи:

Председатель комиссии

Начальник управления имущественных
отношений администрации

МО Туапсинский район



Е.И. Васинская

члены Комиссии:

Начальник финансового управления
администрации
МО Туапсинский район



Ю.Н. Кулакова

Начальник управления
архитектуры и градостроительства –
главного архитектора администрации
МО Туапсинский район



А.Ю. Аксенов

Начальник правового отдела
администрации МО Туапсинский район



В.В. Усенко

Начальник МБУ «Комитет
земельных отношений МО
Туапсинский район



В.А. Ленточкина

секретарь Комиссии:

Заместитель начальника отдела
имущественных и земельных
отношений управления
имущественных отношений
администрации МО Туапсинский район



Ю.А. Илюшкина