

Положения о территориальном планировании Небугского сельского поселения муниципального образования Туапсинский район (внесение изменений)

Том I. Утверждаемая часть проекта

Раздел 2. Перечень мероприятий по территориальному планированию и последовательность их выполнения

3.9 «Развитие инженерной инфраструктуры»

3.9.2 «Водоснабжение и водоотведение» в новой редакции:

Водоснабжение.

Обоснованное водопотребление Небугского сельского поселения в курортный сезон на 2009 г. составляет – **14230 м³/сут.** На сегодняшний день водообеспечение поселения осуществляется от Небугского и Агойского водозаборов, находящихся в муниципальной собственности и водозаборов находящихся на балансе ведомств. В связи с недостаточной мощностью существующих водозаборов, в населенных пунктах северной части поселения водоснабжение осуществляется из местных источников (родники, колодцы).

Источником хозяйственно-питьевого водоснабжения с. Небуг и зоны отдыха являются подрусловые воды реки Небуг, ручья Кабачок и родники. В районе села имеются несколько водозаборов.

Водозабор оздоровительного комплекса «Прометей» состоящий из девяти скважин производительностью 2,8 тыс. м³/сут обеспечивает водой п. Небуг, п/о «Ямал», «Молния», «Прометей». Водозабор о/т «Сургут» состоящий из пяти скважин производительностью 2,1 тыс. м³/сут обеспечивает водой б/о «Радуга», п/о «Нефтяник Сибири», п. Тюменский, СМУ -6 пожарное депо и др.

Водозабор д/о «Сосновый» состоит из 5 скважин производительностью 0,6 тыс. м³/сут, протяженность сети 4 км. От этого водозабора получает воду п. Сосновый и д/о «Сосновый».

Водоснабжение с. Агой, промпредприятий и здравниц, находящихся вблизи р. Агой осуществляется от подруслового водозабора р. Агой, состоящего из 5 скважин. Водозабор расположен на правом берегу реки,

общей производительностью 5,8 тыс. м³/сут. От данного водозабора воду получают: кемпинг «Агой», т/б «Волна», п/о «Автотранспортник России», о/к «Белая Русь», б/о «Агой», о/к «Зорька», «1-е Мая».

По принятым нормам полезное водопотребления для Небугского сельского поселения к 2030г. составит **20900 м³/сут.**

В проекте предполагается производить усовершенствование системы обеззараживания воды во всех поселениях с заменой жидкого хлора гипохлоритом натрия.

Для обеспечения расхода в 20 900 м³/сут необходимого в курортный сезон 2030 г. для Небугского сельского поселения необходимо произвести развитие Агойского и Небугского месторождений.

Водообеспечение **с. Небуг** будет осуществляться от Небугского водозабора, производительность которого к 2030 г. будет увеличена до 10 300 м³/сут.

Водоснабжение с. Агой и аула Агой-Шапсуг будет производиться от водозабора Агой производительность которого к 2030 г. будет увеличена до 9200 м³/сут.

Водообеспечение **п. Сосновый** осуществлять от водозабора д/о Сосновый производительность которого к 2030 г. составит 1000 м³/сут.

Водоснабжение **п. Тюменский** осуществлять от водозабора установленного в селе производительностью 4300 м³/сут.

Итого с учетом развития водозаборов возможная подача воды составит **24 800 м³/сут.** Т.е. потребность в воде Небугского сельского поселения полностью обеспечивается при развитии источников водоснабжения.

Водоотведение.

Небугское сельское поселение Туапсинского района имеет две системы хозяйственно - бытовой канализации: в селе Агой, год ввода эксплуатацию 1977 и в поселке Тюменском, год ввода в эксплуатацию 1974.

1. Система хозяйственно - бытовой канализации в селе Агой.

В апреле 2019 года, ОАО «Турбаза «Волна» в целях развития инженерной инфраструктуры Небугского сельского поселения Туапсинского района данные очистные сооружения канализации в селе Агой были безвозмездно переданы в собственность Небугского сельского поселения. С июля 2019 года муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-

коммунальное хозяйство Небугского сельского поселения» эксплуатирует данные очистные сооружения канализации.

Очистные сооружения хозяйственно-бытовой канализации села Агой производительностью 700 м³/сут, (далее по тексту - ОСК) включают канализационно-насосную станцию (далее по тексту - КНС) по перекачке сточных вод от абонентов до очистных сооружений, центральный коллектор, напорный трубопровод подачи сточных вод от КНС на ОСК и глубоководный выпуск протяженностью 850 м, с последующим выпуском очищенных сточных вод в Черное море. Данные ОСК работают на полную мощность и имеют физический износ более 70%.

По состоянию на 2020 год даже при наличии централизованной системы водоотведения, некоторые жители и водопользователи села Агой не имеют технической возможности подключения к системе централизованной канализации, используя при этом системы автономных септиков и станций биологической очистки малой производительности, выгребные ямы.

В связи с активным развитием села Агой за счет строительства новых объектов санаторно-курортного комплекса, жилой застройки в настоящее время сложился дефицит производительности ОСК села Агой. По данным эксплуатирующей организации в подключении к централизованной канализации нуждаются объекты капитального строительства с объемом отводимых сточных вод более **1000 м³/сут.**

Таким образом, к 2030 году для предотвращения сброса неочищенных сточных вод в Черное море и аварийных ситуаций на существующих ОСК села Агой, а также для обеспечения функционирования и развития системы централизованного водоотведения в селе Агой Небугского сельского поселения Туапсинского района необходимо разработать проектно-сметную документацию и выполнить реконструкцию очистных сооружений хозяйственно-бытового стока с увеличением производительности до 4500 м³/сут., при этом предусмотрев две независимые линии очистки сточных вод: производительность первой линии - **2000 м³/сут**, второй - **2500 м³/сут.**

Кроме того, необходимо провести реконструкцию глубоководного выпуска в селе Агой.

2. Система хозяйственно-бытовой канализации в поселке Тюменском.

Очистные сооружения хозяйственно-бытовой канализации (далее по

тексту - ОСК) В поселке Тюменском были построены в 1974 году, с производительность 12 000 м³/сут. На данные ОСК поступают сточные воды от водопользователей села Небуг, поселков Майский, Тюменский и Сосновый, с последующим выпуском очищенных сточных вод в Черное море по глубоководному выпуску длиной 2440м. По результатам проведенного обследования в 2016 году установлено, что износ объектов ОСК составляет более 80%.

В настоящий момент в курортный сезон (весна-осень) суточный объем принимаемых стоков на очистные сооружения, расположенные в поселке Тюменском составляет до **8000 м³/сут.**

К 2030 году для обеспечения функционирования и развития системы централизованного водоотведения в поселке Тюменском Небугского сельского поселения Туапсинского района необходимо разработать проектно-сметную документацию и выполнить реконструкцию очистных сооружений хозяйственно-бытового стока в поселке Тюменский с производительностью **10000 м³/сут**, предусмотрев две независимые линии очистки сточных вод производительность по **5000 м³/сут.** каждая. Кроме того, необходимо провести реконструкцию глубоководного выпуска в поселке Тюменском.

Кроме перечисленных выше мероприятий по реконструкции очистных сооружений канализации в селе Агой и поселке Тюменский, для развития системы централизованного водоотведения в Небугском сельском поселении Туапсинского района необходимо запроектировать и построить локальные очистные сооружения в ауле **Агуй-Шапсуг** производительностью **900 м³/сут.**

Реализация вышеперечисленных мероприятий позволит обеспечить возможность подключения к централизованной канализации всех водопользователей, расположенных на территории Небугского сельского поселения Туапсинского района, а также обеспечит отитку сточных вод объемом **15400 м³/сут.**

Часть 2 Графические материалы (схемы) генерального плана

Раздел 4

Схема функционального зонирования территории (ГП – 2)

[illegible]

ШАУМЯНСКОЕ
СЕЛЬСКОЕ
ПОСЕЛЕНИЕ

ГЕОРГИЕВСКОЕ
СЕЛЬСКОЕ
ПОСЕЛЕНИЕ

ВЕЛЬЯМИНОВСКОЕ
СЕЛЬСКОЕ
ПОСЕЛЕНИЕ

ЧЕРНОЕ МОРЕ

ТУАПСИНСКОЕ
ГОРОДСКОЕ
ПОСЕЛЕНИЕ