

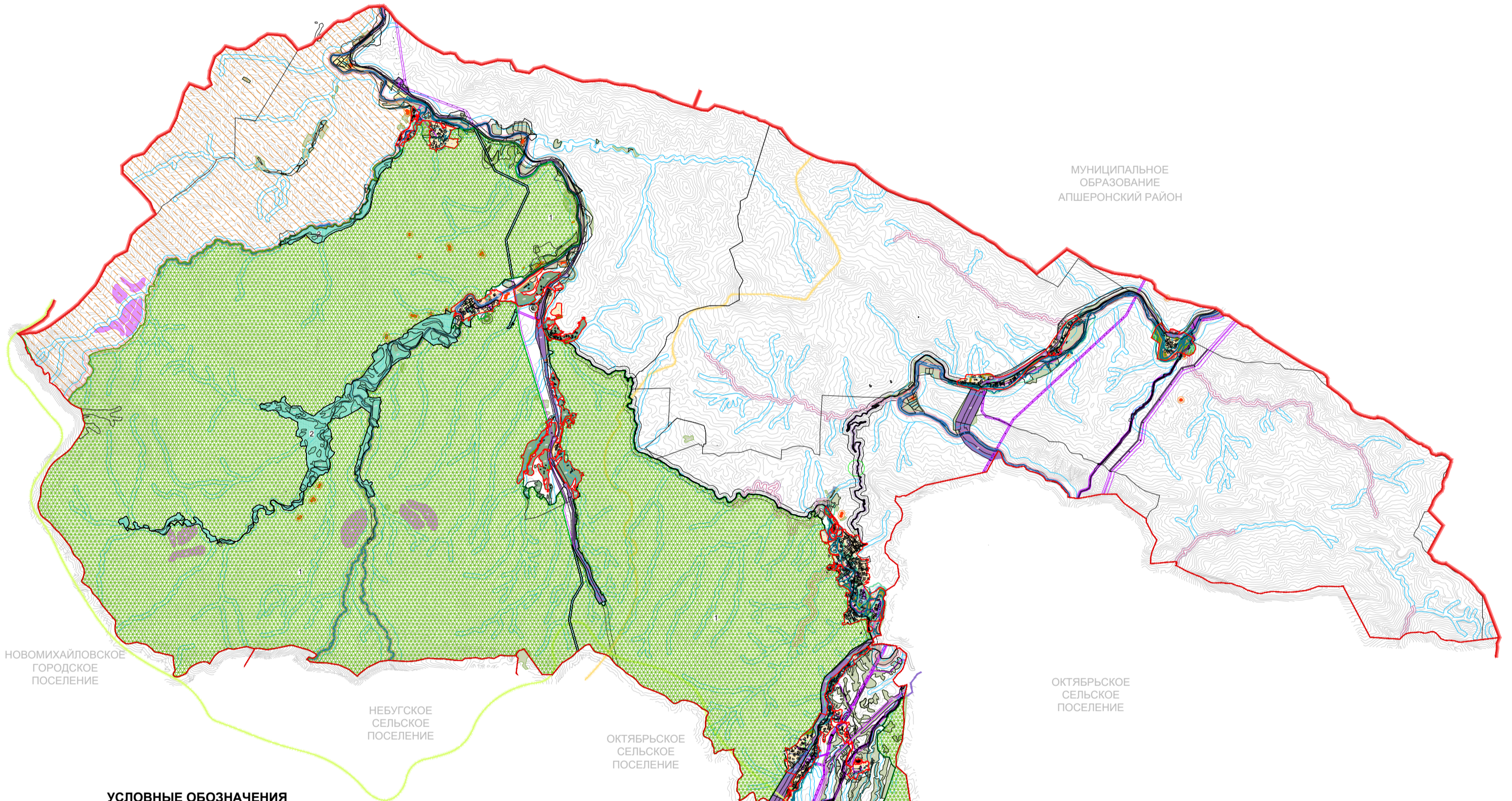
Правила землепользования и застройки Шаумянского сельского поселения Туапсинского района Краснодарского края

Карта градостроительного зонирования с указанием зон действия ограничений по условиям охраны объектов культурного наследия и зон действия ограничений по санитарно-гигиеническим условиям М 1 : 25 000



МУНИЦИПАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАНИЕ
г. ГОРЯЧИЙ КЛЮЧ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАНИЕ
АПШЕРОНСКИЙ РАЙОН



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УСТРОЙСТВО	
	Граница муниципального образования Туапсинский район
	Граница Шаумянского сельского поселения
	Граница населенных пунктов
ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ	
ЖИЛЬЕ ЗОНЫ	
	Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
	Ж3 Зона застройки среднетяжелыми жилыми домами
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ	
	О1 Зона делового, общественного и коммерческого назначения
	О2 Зона размещения объектов здравоохранения и образования
	О3 Зона размещения объектов многофункционального назначения
ЗОНЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	
	П1 Зона размещения производственных объектов, объектов агро-промышленного комплекса и коммунально-складского назначения
ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	
	И1 Зона инженерной и транспортной инфраструктуры, придорожного сервиса
ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
	Р1 Зона зеленых насаждений общего пользования
	Р2 Зона размещения объектов курортно-рекреационного комплекса и туризма
	Р3 Зона санитарно-защитных зеленых насаждений
	Р4 Прочие земли
ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
	Сп2 Зона размещения кладбищ традиционного захоронения
ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	
	Сх1 Зона садоводческих товариществ
	Сх2 Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения

ОХРАННЫЕ ЗОНЫ	
	Охранная зона инженерных коммуникаций
	Охранная зона линий и сооружений связи и линии и сооружений радиорелейной связи
	Водоохранная зона реки
	Прибрежная защитная полоса реки
	Береговая полоса водного объекта общего пользования
	Охранная зона стационарного пункта наблюдений за состоянием окружающей природной среды
	Охранная зона пунктов государственной геодезической сети
	Придорожная полоса автомобильной дороги (R 50 м)
САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ	
	- Электроподстанций (R140 м.);
	- Кладбищ (R50 м.);
	- Котельных (R50 м.);
	- Смотровых сооружений (R100 м.);
	- Насосной станции (R50 м.);
	- Производственных и коммунально-складских объектов (R100 м.);
	- АЭС (R50 м.);
	- Железных дорог (R100 м.);
	- Автомобильных дорог регионального значения (R100 м.) - вне границ населенного пункта.

ЗОНЫ С ОСОБИМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ГРАНИЦЫ ЗОН САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ КУРОРТОВ	
	Граница III зоны горно-санитарной охраны курортов Туапсинского района
	Граница III зоны горно-санитарной охраны курорта Горячий ключ
ЗОНЫ ЗАТОПЛЕНИЯ И ПОДТОПЛЕНИЯ	
	Зона затопления территории
	Зона подтопления территории
ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ	
	Долмены/дольменные группы
	Курганы/курганые группы
	Памятники исторического наследия и монументального искусства
	Временная охранная зона объектов культурного и археологического наследия
	Территория объекта культурного наследия федерального значения
	Защитная зона объектов культурного и археологического наследия

ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ	
	Особо охраняемая природная территория - государственный природный зоологический заказник регионального значения «Горно-лесовосский»
	Особо охраняемая природная территория регионального значения государственного природного биологического (зоологического) заказника «Туапсинский»
	Граница особо охраняемой природной территории регионального значения государственного природного биологического (зоологического) заказника «Туапсинский»
	Природоохранная зона особо охраняемой природной территории регионального значения государственного природного биологического (зоологического) заказника «Туапсинский»
	Зона ограниченного природопользования особо охраняемой природной территории регионального значения государственного природного биологического (зоологического) заказника «Туапсинский»