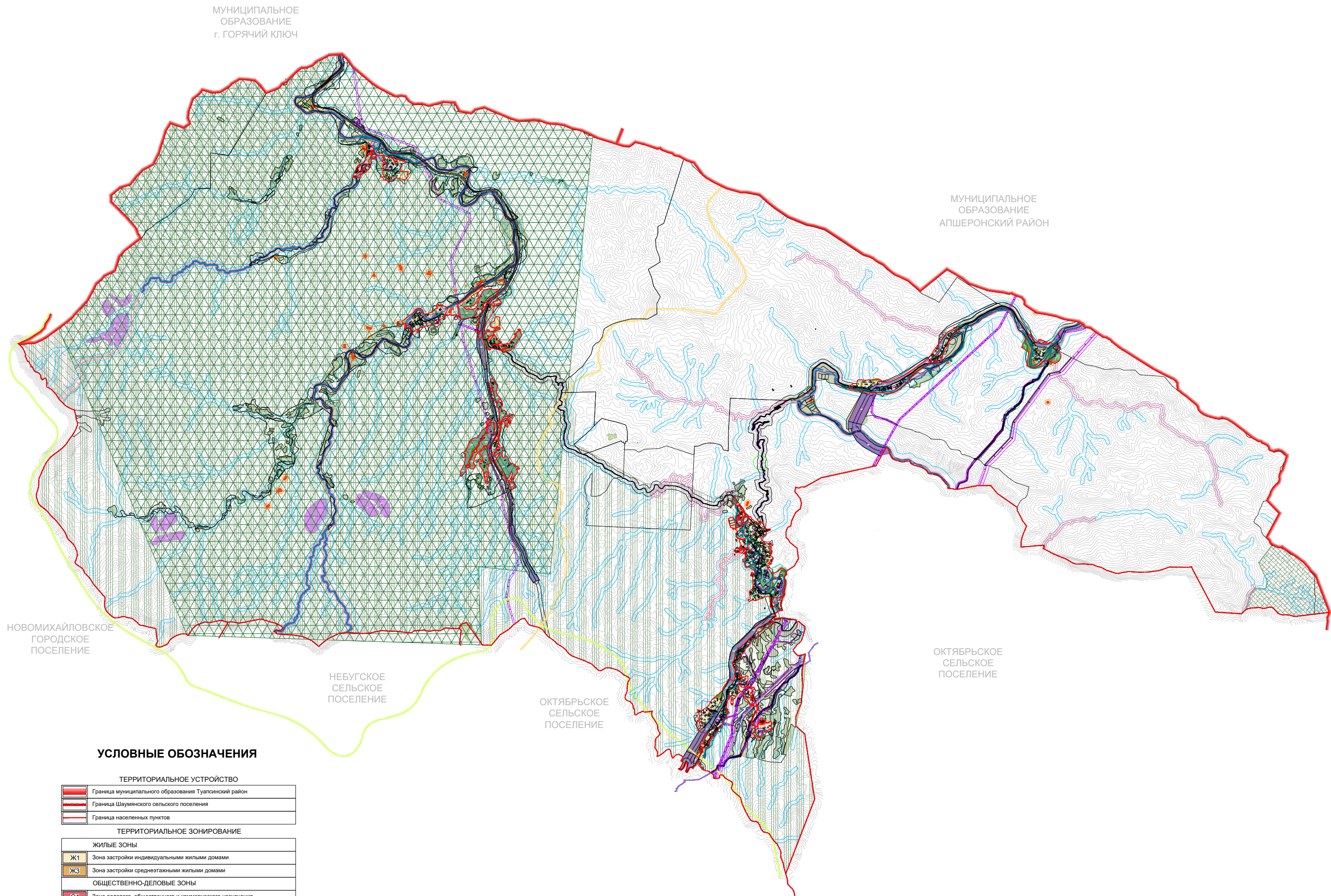
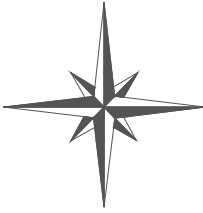


Правила землепользования и застройки Шаумянского сельского поселения
Туапсинского района Краснодарского края

Карта градостроительного зонирования с указанием зон действия ограничений по условиям охраны объектов культурного наследия и зон действия ограничений по санитарно-гигиеническим условиям М 1 : 25 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УСТРОЙСТВО	
	Граница муниципального образования Туапсинский район
	Граница Шаумянского сельского поселения
	Граница населенных пунктов
ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ	
ЖИЛЬЕ ЗОНЫ	
	Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
	Ж3 Зона застройки среднетяжелыми жилыми домами
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ	
	О1 Зона делового, общественного и коммерческого назначения
	О2 Зона размещения объектов здравоохранения и образования
	О3 Зона размещения объектов многофункционального назначения
ЗОНЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	
	П1 Зона размещения производственных объектов, объектов агро-промышленного комплекса и коммунально-складского назначения
ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	
	И1 Зона инженерной и транспортной инфраструктуры, придорожного сервиса
ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
	Р1 Зона зеленых насаждений общего пользования
	Р2 Зона размещения объектов курортно-рекреационного комплекса и туризма
	Р3 Зона санитарно-защитных зеленых насаждений
	Р4 Прочие земли
ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
	Сп1 Зона размещения кладбищ традиционного захоронения
ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	
	Сх1 Зона садоводческих товариществ
	Сх2 Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения

ОХРАННЫЕ ЗОНЫ	
	Охранная зона инженерных коммуникаций
	Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелевизионного вещания
	Водоохранная зона реки
	Прибрежная защитная полоса реки
	Береговая полоса водного объекта общего пользования
	Охранная зона стационарного пункта наблюдений за состоянием окружающей природной среды
	Охранная зона пунктов государственной геодезической сети
	Придорожная полоса автомобильной дороги (R 50 м)
ГРАНИЦЫ ЗОН САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ КУРОРТОВ	
	Граница III зоны горно-санитарной охраны курортов Туапсинского района
	Граница III зоны горно-санитарной охраны курорта Горячий ключ

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ	
	- Электростанций (R140 м.);
	- Кладбищ (R50 м.);
	- Колельных (R50 м.);
	- Очистных сооружений (R100 м.);
	- Насосной станции (R50 м.);
	- Производственных и коммунально-складских объектов (R100 м.);
	- АЗС (R50 м.);
	- Железных дорог (R100 м.);
	- Автомобильных дорог регионального значения (R100 м.) - вне границ населенного пункта.
ЗОНЫ ЗАТОПЛЕНИЯ И ПОДТОПЛЕНИЯ	
	Зона затопления территории
	Зона подтопления территории

ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ	
	Дольмены/дольменные группы
	Курганы/курганные группы
	Памятники исторического наследия и монументального искусства
	Временная охранная зона объектов культурного и археологического наследия
	Территория объекта культурного наследия федерального значения
	Защитная зона объектов культурного и археологического наследия
ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ	
	Территория особо охраняемого природного объекта
	Территория Причерноморского заказника
	Территория Туапсинского Государственного природного заказника
	Особо охраняемая природная территория - государственный природный зоологический заказник регионального значения «Горночелюской»