



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.10.2023

№ 1863

г. Туапсе

О назначении публичных слушаний по проекту
постановления администрации муниципального
образования Туапсинский район «О предоставлении
разрешений на условно разрешенный вид использования
земельных участков»

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Туапсинский район, решением Совета муниципального образования Туапсинский район от 23 декабря 2022 г. № 630 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Туапсинский район», на основании заявлений Чистопашина А.А., Габова В.Л., Светличного А.И., Нуриева В.М., Каймакана А.Р., Кубенёвой М.В., Лапина А.О., письма администрации Джубгского городского поселения Туапсинского района от 24 августа 2023 г. № 2050 постановляю:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Туапсинский район «О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков» (прилагается) (далее соответственно - публичные слушания, Проект) с 17 октября 2023 г. по 9 ноября 2023 г.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район (Хагуров М.Р.):

1) обеспечить размещение настоящего постановления, оповещения о начале публичных слушаний на информационных стендах администрации муниципального образования Туапсинский район со дня его официального опубликования;

2) обеспечить размещение настоящего постановления, оповещения о начале Публичных слушаний и информационных материалов на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район <https://tuapseregion.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 24 октября 2023 г.;

3) обеспечить сбор градостроительной документации, необходимой для рассмотрения указанной темы на Публичных слушаниях;

2

4) провести экспозицию Проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в рабочие дни с 09:00 часов до 17:00 часов с 24 октября 2023 г. по 27 октября 2023 г. по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Свободы, 3, кабинет 35.

3. Определить место, дату и время проведения собрания участников публичных слушаний – большой зал администрации муниципального образования Туапсинский район по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Свободы, 3, 27 октября 2023 г. в 10:00 часов 00 минут.

4. Установить, что предложения и замечания по Проекту представляются участниками публичных слушаний с 24 октября 2023 г. по 27 октября 2023 г. посредством направления замечаний и предложений в письменной форме или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний, в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний на электронную почту arh_tuapse32@mail.ru либо путем почтового отправления по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Свободы, 3, посредством направления замечаний и предложений в информационной системе <https://pos.gosuslugi.ru>, на которой размещен Проект и иные документы к нему, а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиций Проектов, в дни проведения экспозиций.

5. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городских и сельских поселений Туапсинского района:

1) обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний;

2) в течение 3 рабочих дней после окончания собрания участников публичных слушаний подготовить и оформить протокол публичных слушаний;

3) в течение 5 рабочих дней после проведения собрания участников публичных слушаний осуществить подготовку заключения о результатах публичных слушаний;

4) не позднее 9 ноября 2023 г. разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» заключение о результатах публичных слушаний.

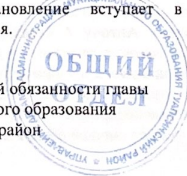
6. Опубликовать настоящее постановление в средстве массовой информации Туапсинского района – газете «Черноморье сегодня».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации муниципального образования Туапсинский район Чиркова Д.С.

8. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Туапсинский район

В.А. Архипов



Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Туапсинский район
от 10.10.2023 № 1865



ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____

№ _____

г. Туапсе

О предоставлении разрешений на условно
разрешенный вид использования
земельных участков

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Туапсинский район, на основании постановления администрации муниципального образования Туапсинский район «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Туапсинский район «О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков», заключения о результатах публичных слушаний о по вопросам градостроительной деятельности, на основании заявлений Чистопашина А.А., Габовского В.Л., Светличного А.И., Нуриева В.М., Каймакана А.Р., Кубенёвой М.В., Лапшина А.О., письма администрации Джубгского городского поселения Туапсинского района от 24 августа 2023 г. № 2050 п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Чистопашину Антону Александровичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0606011:2083, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 761 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Джубга, ул. Полевая, уч. 15 - «Гостиничное обслуживание».

2

2. Предоставить Светличному Андрею Ивановичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0606012:520, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 460 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Новомихайловский, ул. Советская - «Предпринимательство».

3. Предоставить Светличному Андрею Ивановичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0606012:519, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 300 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Новомихайловский, ул. Советская - «Предпринимательство».

4. Предоставить Габовскому Виктору Леонидовичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0202001:1581, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 720 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Дзедеркой, мкр. Лагуна, квартал № 4, участок 19 - «Гостиничное обслуживание».

5. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0606011:205, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 998 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Джубга, ул. Кооперативная, 12 Б - «Предпринимательство».

6. Предоставить Каймакану Арсену Рефатовичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0907001:4106, находящегося в территориальной зоне Ж6 «Зона жилой курортной застройки», площадью 450 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Агой, ул. Горная, 6 Д - «Гостиничное обслуживание».

7. Предоставить Нуриеву Валерию Мералиевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0604001:883, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 756 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Горское, пер. Лесной - «Предпринимательство».

8. Предоставить Кубенёвой Марии Валерьевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0110001:880, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 777 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Агой, квартал жилой застройки «Рассвет», 2 Б - «Гостиничное обслуживание».

9. Предоставить Лапшину Александру Олеговичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0702002:1327, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки

индивидуальными жилыми домами», площадью 553 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Лермонтово, ул. Зеленая, 4 В - «Предпринимательство».

10. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район (Хагуров М.Р.) разместить настоящее постановление в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Туапсинский район.

11. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в средстве массовой информации Туапсинского района – газете «Черноморье сегодня».

12. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации муниципального образования Туапсинский район Чиркова Д.С.

13. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
муниципального образования
Туапсинский район

С.А. Бойко

Исполняющий обязанности
начальника управления архитектуры
и градостроительства - главного
архитектора администрации
муниципального образования
Туапсинский район



М.Р. Хагуров