



**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН
СЕССИЯ – 8**

РЕШЕНИЕ

от 22.12.2023

г. Туапсе

№ 48

О внесении изменений в правила землепользования и застройки Новомихайловского городского поселения Туапсинского района, утвержденные решением Совета муниципального образования Туапсинский район от 28 марта 2014 г. № 91 «Об утверждении правил землепользования и застройки Новомихайловского городского поселения Туапсинского района»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 21 июля 2008 г. № 1540-КЗ «Градостроительный кодекс Краснодарского края», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом муниципального образования Туапсинский район, на основании письма федерального государственного бюджетного образовательного учреждения «Всероссийский детский центр «Орлёнок» (далее – ФГБОУ ВДЦ «Орлёнок») от 6 декабря 2023 г. № 7794 Совет муниципального образования Туапсинский район р е ш и л:

1. Внести в правила землепользования и застройки Новомихайловского городского поселения Туапсинского района, утвержденные решением Совета муниципального образования Туапсинский район от 28 марта 2014 г. № 91 «Об утверждении правил землепользования и застройки Новомихайловского городского поселения Туапсинского района» (далее – ПЗЗ) следующие изменения:

1) статью 1 «Карта градостроительного зонирования с указанием зон действия ограничений по условиям охраны объектов культурного наследия и зон действия ограничений по санитарно-гигиеническим условиям» части 1 «Картографические документы» тома 2 «Градостроительные регламенты» Правил землепользования и застройки Новомихайловского городского поселения Туапсинского района Краснодарского края, изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему решению.

2. Обозначить сведения об уменьшении части санитарно-защитной зоны автомобильных дорог – вне границ населенного пункта, в районе ФГБОУ ВДЦ «Орлёнок», согласно приложению 2 к настоящему решению.

3. Опубликовать настоящее решение в средстве массовой информации Туапсинского района – газете «Черноморье сегодня».

4. Разместить настоящее решение на официальных сайтах администрации и Совета муниципального образования Туапсинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Разместить настоящее решение на официальном сайте администрации Новомихайловского городского поселения Туапсинского района.

6. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район (Семененко Д.Ю.) разместить настоящее решение в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Туапсинский район.

7. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет Совета муниципального образования Туапсинский район по вопросам имущественных и земельных отношений, промышленности, строительства, ЖКХ, ТЭК, транспорта и дорожного хозяйства, связи.

8. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
муниципального образования
Туапсинский район

С.А. Бойко

Председатель Совета
муниципального образования
Туапсинский район

П.М. Кихтенко



от 22.12.2023 № 48

OT 22.12.2023 № 48

СВЕДЕНИЯ

об уменьшении части санитарно-защитной зоны
автомобильных дорог – вне границ населенного
пункта, в районе ФГБОУ ВДЦ «Орлёнок»

1. Краткая характеристика земельного участка:

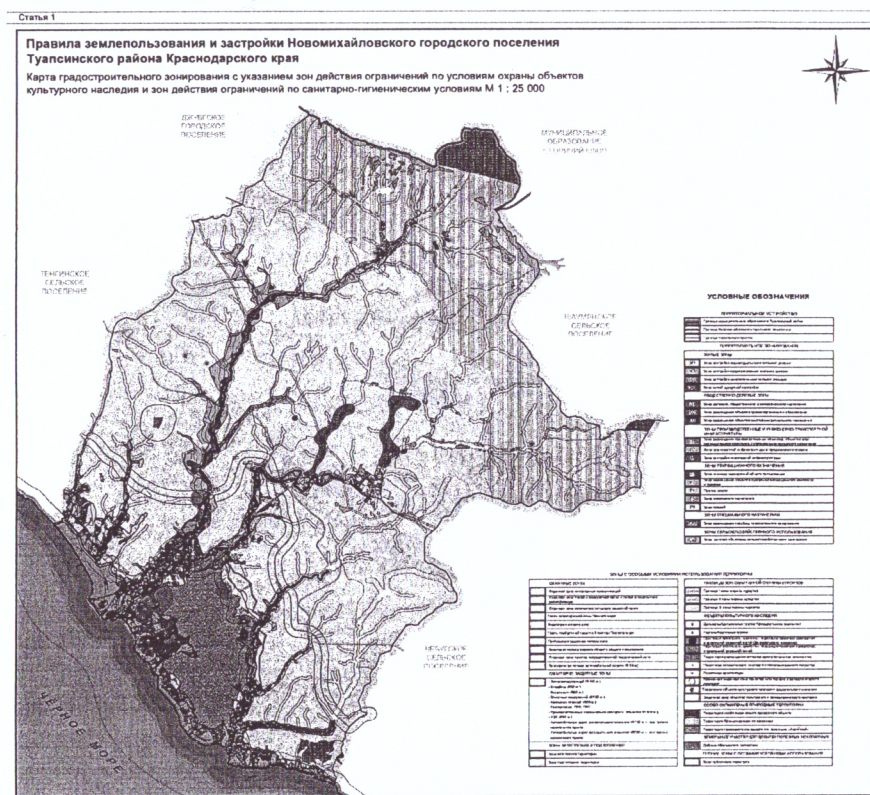
Земельный участок расположен: РФ, Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Новомихайловский.

2. Территориальная зона согласно правилам землепользования и застройки: Р2 – Зона размещения объектов курортно-рекреационного комплекса и туризма.

3. Реализация намерений заявителя уменьшить часть санитарно-защитной зоны автомобильных дорог – вне границ населенного пункта, в районе ФГБОУ ВДЦ «Орлёнок», расположенной по адресу: РФ, Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Новомихайловский.

Координаты в системе МСК 23:

№ точек	X	Y
1	393523.97	1365475.81
2	393511.27	1365513.28
3	393507.55	1365529.96
4	393499.73	1365565.06
5	393499.51	1365566.03
6	393547.90	1365693.11
7	393595.05	1365814.85
8	393595.11	1365815.06
9	393599.51	1365833.84
10	393599.88	1365836.02
11	393600.18	1365846.89
12	393599.49	1365857.17
13	393597.14	1365867.52
14	393593.37	1365879.57
15	393590.80	1365885.48
16	393583.97	1365896.15
17	393524.10	1365957.07
18	393318.61	1366146.86
19	393140.32	1366302.56
20	393131.37	1366310.30
21	392979.64	1366391.24
22	392917.17	1366414.37
23	392858.87	1366435.26
24	392806.90	1366453.85



Исполняющий обязанности
начальника управления архитектуры
и градостроительства - главный
архитектор администрации
муниципального образования
Туапсинский район

 Д.Ю. Семенов

25	392805.51	1366453.56
26	392634.31	1366507.77
27	392551.54	1366557.00
28	392536.10	1366569.85
29	392510.62	1366589.15
30	392485.39	1366608.30
31	392460.72	1366631.57
32	392455.73	1366636.40
33	392438.27	1366652.62
34	392153.65	1366932.67
35	392136.65	1366944.90
36	392082.02	1366993.49
37	392066.14	1367008.96
38	392027.77	1367039.66
39	392018.70	1367047.17
40	391904.57	1367139.08
41	391861.88	1367198.49
42	391850.95	1367264.19
43	391881.58	1367370.24
44	391903.82	1367436.83
45	391923.92	1367497.13
46	391942.05	1367581.59
47	391946.11	1367628.59
48	391946.35	1367633.52
49	391946.20	1367636.89
50	391941.73	1367639.21
51	391905.41	1367621.44
52	391890.43	1367616.39
53	391845.87	1367595.18
54	391836.45	1367590.07
55	391764.27	1367579.61
56	391747.53	1367582.26
57	391725.70	1367587.78
58	391681.51	1367602.42
59	391635.33	1367620.06
60	391573.04	1367651.91
61	391524.50	1367698.88
62	391499.05	1367731.38
63	391363.93	1368004.51
64	391348.14	1368043.35
65	391256.06	1368053.47
66	391212.50	1368066.12
67	391193.92	1368080.95
68	391183.27	1368088.95

Исполняющий обязанности
начальника управления архитектуры
и градостроительства - главный
архитектор администрации
муниципального образования
Туапсинский район

 Д.Ю. Семененко