



РЕШЕНИЕ

СОВЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН

СЕССИЯ –30

от 25.09.2020

г. Туапсе

№ 336

О внесении изменения в решение Совета муниципального образования Туапсинский район от 24 мая 2013 года № 725 «Об утверждении генерального плана Вельяминовского сельского поселения Туапсинского района Краснодарского края»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 21 июля 2008 года № 1540-КЗ «Градостроительный кодекс Краснодарского края», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом муниципального образования Туапсинский район, на основании обращения гражданина Беликова Р.В. действующего в интересах общества с ограниченной ответственностью «Кверкус» на основании доверенности от 07 ноября 2019 года Совет муниципального образования Туапсинский район р е ш и л:

1. Внести в приложение к решению Совета муниципального образования Туапсинский район от 24 мая 2013 года № 725 «Об утверждении генерального плана Вельяминовского сельского поселения Туапсинского района Краснодарского края» следующее изменение:

1) чертеж ГП 2 «Схема функционального зонирования территории», раздела 4 части 2 «Графические материалы (схемы) генерального плана» тома I «Утверждаемая часть проекта» генерального плана Вельяминовского сельского поселения Туапсинского района изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему решению.

2. Обозначить сведения об испрашиваемой земельной территории в кадастровом квартале 23:33:1301001, согласно приложению № 2 к настоящему решению.

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации Туапсинского района.

4. Разместить настоящее решение на официальных сайтах администрации и Совета муниципального образования Туапсинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

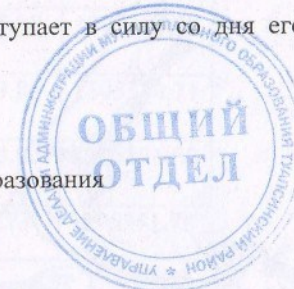
5. Разместить настоящее решение на официальном сайте администрации Вельяминовского сельского поселения Туапсинского района.

6. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район (Ткачев) разместить настоящее решение в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Туапсинский район.

7. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет Совета муниципального образования Туапсинский район по вопросам имущественных и земельных отношений, промышленности, строительства, ЖКХ.

8. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
муниципального образования
Туапсинский район



В.В. Мазнинов

Председатель Совета
муниципального образования
Туапсинский район

М.И. Ермолин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к решению Совета
муниципального образования
Туапсинский район
от 25.09.2020 № 336

[illegible]

А.Ю. Аксенов

1. Краткая характеристика земельной территории:
Земельная территория расположена: РФ, Краснодарский край, Туапсинский район, с/п Вельяминовское, с. Цыпка, ул. Заречная.
2. Функциональное зонирование согласно генерального плана – частично производственная и коммунально-складская зона, частично зона застройки индивидуальными жилыми домами, плотность 10-25 чел/га.
3. Территориальная зона согласно правилам землепользования и застройки: частично П1 – зона размещения производственных объектов, объектов агропромышленного комплекса и коммунально-складского назначения, частично Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами.
4. Испрашиваемый вид функциональной зоны: производственная и коммунально-складская зона, площадью 32 410 кв. м.
5. Реализация намерений заявителя изменить вид функциональной зоны частично производственная и коммунально-складская зона, частично зона застройки индивидуальными жилыми домами, плотность 10-25 чел/га, площадью 32 410 кв. м., для земельной территории в кадастровом квартале 23:33:1301001, по адресу: с/п Вельяминовское, с. Цыпка, ул. Заречная, на вид функциональной зоны: производственная и коммунально-складская

Координаты в системе МСК 23:

№ точек	X	Y
1	381473.85	1395358.14
2	381513.65	1395429.77
3	381463.00	1395457.03
4	381366.35	1395532.25
5	381357.27	1395532.59

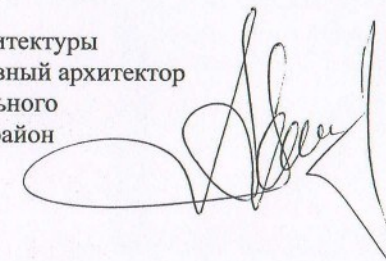
6	381351.97	1395534.01
7	381344.22	1395538.44
8	381334.42	1395545.51
9	381314.16	1395559.64
10	381299.95	1395576.51
11	381292.64	1395583.67
12	381288.44	1395587.24
13	381284.97	1395589.66
14	381275.62	1395595.21
15	381237.56	1395616.45
16	381224.27	1395615.17
17	381216.16	1395603.78
18	381216.73	1395598.92
19	381224.45	1395567.51
20	381229.28	1395546.16
21	381233.34	1395532.47
22	381241.72	1395516.53
23	381245.85	1395515.09
24	381251.54	1395505.03
25	381268.91	1395469.72
26	381278.01	1395452.44

27	381277.97	1395446.62
28	381292.88	1395429.52
29	381298.24	1395424.33
30	381308.18	1395417.55
31	381384.41	1395382.28
32	381388.53	1395381.72
33	381396.35	1395382.59
34	381415.97	1395384.50
35	381423.86	1395380.71
36	381440.00	1395376.50
37	381450.73	1395371.78

Координаты внутренних границ «ООО Кверкус», с. Цыпка.

№ точек	X	Y
38	381365.57	1395358.14
39	381356.27	1395429.77
40	381360.52	1395457.03
41	381369.82	1395532.25

Начальник управления архитектуры
и градостроительства – главный архитектор
администрации муниципального
образования Туапсинский район



А.Ю. Аксенов