



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.12.2025

№ 3719

г. Туапсе

**О разрешении подготовки документации
по планировке территории в составе проекта межевания
территории в границах земельного участка для ведения
личного подсобного хозяйства в границах Октябрьского
сельского округа Туапсинского муниципального округа**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2024 г. № 112 «Об утверждении правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», Уставом Туапсинского муниципального округа, на основании заявления Петросяна Ю.В., Петросяна А.В., Мартыненко М.В. п о с т а н о в л я ю:

1. Разрешить подготовку документации по планировке территории в составе проекта межевания территории в границах земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства в границах Октябрьского сельского округа Туапсинского муниципального округа.

2. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории в составе проекта межевания территории в границах земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства в границах Октябрьского сельского округа Туапсинского муниципального округа (прилагается).

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Туапсинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в средстве массовой информации – газете (сетевом издании) «Туапсинские вести».

4. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации Туапсинского муниципального округа (Семененко Д.Ю.) разместить настоящее постановление в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Краснодарского края.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Туапсинского муниципального округа Кулешову О.Е.

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
Туапсинского муниципального округа



С.А. Бойко

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
муниципального образования
Туапсинский муниципальный округ
Краснодарского края
от 25.12.2025 № 3719

ЗАДАНИЕ
на разработку документации по планировке территории
в составе проекта межевания территории
в границах земельного участка
для ведения личного подсобного хозяйства
в границах Октябрьского сельского округа
Туапсинского муниципального округа

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	2	3
1	Вид документации по планировке территории	проект межевания территории
2	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Петросян Юрий Вагинакович паспорт серии 0306 117826, выдан 21 апреля 2006 г. управлением внутренних дел города Туапсе Краснодарского края; Петросян Арут Вагинакович паспорт серии 0308 880599, выдан 4 августа 2008 г. Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в Туапсинском районе; Мартыненко Мхитар Владимирович паспорт серии 0305 893881, выдан 10 августа 2005 г. управлением внутренних дел города Туапсе Краснодарского края
3	Источник финансирования	из собственных средств Петросяна Ю.В., Петросяна А.В., Мартыненко М.В.
4	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	объекты жилого назначения – индивидуальные жилые дома, объекты вспомогательного использования на проектируемых земельных участках, образуемых путем выдела из исходного земельного участка с кадастровым номером 23:33:1107001:125, расположенных по адресу: Краснодарский край, Туапсинский муниципальный округ, х. Папоротный
5	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	х. Папоротный, Октябрьский сельский округ, Туапсинский муниципальный округ, Краснодарский край

1	2	3
6	Состав документации по планировке территории	в соответствии с требованиями статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации
7	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	земельный участок с кадастровым номером 23:33:1107001:125; площадь проектируемой территории – 11761 м ²
8	Цель подготовки документации по планировке территории	определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков (выдел из исходного земельного участка с кадастровым номером 23:33:1107001:125, проектируемых земельных участков с кадастровыми номерами 23:33:1107001:125:ЗУ1, 23:33:1107001:125:ЗУ2, с сохранением исходного земельного участка в измененных границах)

Начальник управления
архитектуры и градостроительства –
главный архитектор администрации
Туапсинского муниципального округа



М.В. Воронков