



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.08.2025

№ 2196

г. Туапсе

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования
земельных участков**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края от 25 октября 2024 г. № 46 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края по вопросам градостроительной деятельности», на основании заключения о результатах публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности от 14 августа 2025 г. № 56, заявлений Саркисяна Р.В., Шеремета А.В., Молчанова И.В., Кешишян О.Р., Денисенко Ю.В., Филипук В.В. **п о с т а н о в л я ю:**

1. Отказать Саркисяну Руслану Варужановичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0000000:5190, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 1170 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Дефановка, ул. Дорожная, уч. 14 «А» - «Предпринимательство».

2. Отказать Шеремету Александру Викторовичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0606007:500, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 591 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Джубга, ул. Звездная, уч. 2 Б - «Магазины».

3. Отказать Молчанову Ивану Валерьевичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым

номером 23:33:0606020:1195, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 4 800 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Джубга, ул. Новороссийское шоссе, 30 «А» - «Выставочно-ярмарочная деятельность».

4. Отказать Кешишяну Ованесу Романовичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0606006:4, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 1068 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Джубга, ул. Трудовая, уч. 6 - «Предпринимательство».

5. Отказать Денисенко Юрию Васильевичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0201001:237, находящегося в территориальной зоне Ж6 «Зона жилой курортной застройки», площадью 831 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Вольное, мкр. Горный, уч. 2 а - «Для индивидуального жилищного строительства».

6. Отказать Филипук Вячеславу Васильевичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0702007:686, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 369 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Лермонтово, ул. Совхозная, земельный участок 4 А/1 - «Предпринимательство».

7. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации Туапсинского муниципального округа (Семененко Д.Ю.) разместить настоящее постановление в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Краснодарского края.

8. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Туапсинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в средстве массовой информации - газете (сетевом издании) «Туапсинские вести».

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации Туапсинского муниципального округа Чиркова Д.С.

10. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава

Туапсинского муниципального округа



С.А. Бойко