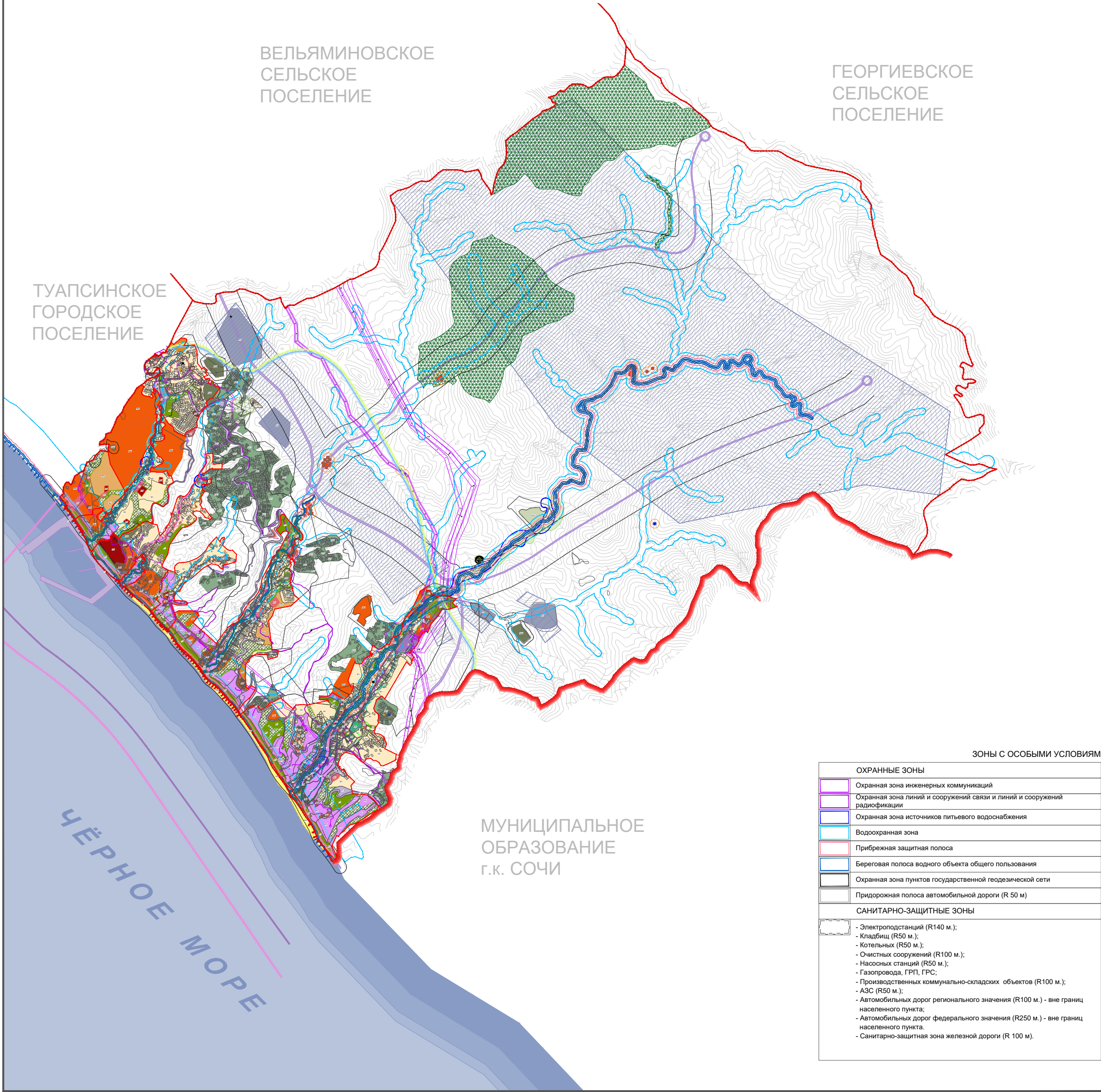
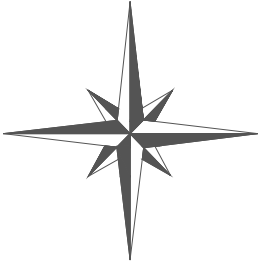


Правила землепользования и застройки Шепсинского сельского поселения
Туапсинского района Краснодарского края

Карта градостроительного зонирования с указанием зон действия ограничений по условиям охраны объектов культурного наследия и зон действия ограничений по санитарно-гигиеническим условиям М 1 : 25 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УСТРОЙСТВО	
	Граница муниципального образования Туапсинский район
	Граница Шепсинского сельского поселения
	Граница населенных пунктов
ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ	
ЖИЛЫЕ ЗОНЫ	
	Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
	Ж3 Зона застройки среднетажными жилыми домами
	Ж4 Зона застройки многоквартирными жилыми домами
	Ж6 Зона жилой курортной застройки
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ	
	О1 Зона делового, общественного и коммерческого назначения
	О2 Зона размещения объектов здравоохранения и образования
	О8 Зона размещения объектов многофункционального назначения
ЗОНЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	
	П1 Зона размещения производственных объектов, объектов агро-промышленного комплекса и коммунально-складского назначения
ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	
	И1 Зона инженерной инфраструктуры
	ИТ Зона транспортной инфраструктуры
ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
	Р1 Зона зеленых насаждений общего пользования
	Р2 Зона размещения объектов курортно-рекреационного комплекса и туризма
	Р3 Зона санитарно-защитных зеленых насаждений
	Р4 Прочие земли
	Р5 Зона спортивного назначения
	Р6 Зона пляжей
ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
	Сп2 Зона размещения кладбищ традиционного захоронения
ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	
	Сх1 Зона садоводческих товариществ
	Сх2 Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
ОХРАННЫЕ ЗОНЫ	
	Охранная зона инженерных коммуникаций
	Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиосвязи
	Охранная зона источников питьевого водоснабжения
	Водоохранная зона
	Прибрежная защитная полоса
	Береговая полоса водного объекта общего пользования
	Охранная зона пунктов государственной геодезической сети
	Придорожная полоса автомобильной дороги (R 50 м)
САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ	
	- Электроподстанций (R140 м.);
	- Кладбищ (R50 м.);
	- Котельных (R50 м.);
	- Очистных сооружений (R100 м.);
	- Насосных станций (R50 м.);
	- Газопровода, ГРП, ГПС;
	- Производственных коммунально-складских объектов (R100 м.);
	- АЗС (R50 м.);
	- Автомобильных дорог регионального значения (R100 м.) - вне границ населенного пункта;
	- Автомобильных дорог федерального значения (R250 м.) - вне границ населенного пункта.
	- Санитарно-защитная зона железной дороги (R 100 м).
ЗОНЫ ЗАТОПЛЕНИЯ И ПОДТОПЛЕНИЯ	
	Зона затопления территории
	Зона подтопления территории
ГРАНИЦЫ ЗОН САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ КУРОРТОВ	
	Граница I зоны охраны курортов
	Граница II зоны охраны курортов
	Граница III зоны охраны курортов
ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ	
	Дольмены/дольменные группы
	Курганы/курганные группы
	Памятники исторического наследия и монументального искусства
	Временная охранная зона объектов культурного и археологического наследия
	Территория объекта культурного наследия федерального значения
	Защитная зона объектов культурного и археологического наследия
ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ	
	Территория особо охраняемого природного объекта
	Памятник природы "Дуб"
ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ДЛЯ ДОБЫЧИ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ	
	Территории месторождений нераспределенного фонда недр