



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14.09.2021

№ 1525

г. Туапсе

**Об утверждении муниципального краткосрочного плана
реализации региональной программы капитального ремонта
общего имущества собственников помещений в многоквартирных
домах в этапе 2022 года планового периода 2020-2022 годов,
расположенных на территории муниципального образования
Туапсинский район**

В целях реализации постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 декабря 2013 г. № 1638 «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014 - 2043 годы», согласно пунктам 2.34-2.36 раздела 2, пункту 3.5 раздела 3 Порядка формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014 - 2043 годы, утвержденного приказом министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 27 апреля 2018 г. № 150 «Об утверждении Порядка формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014 - 2043 годы», в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Туапсинский район от 09 сентября 2021 г. № 1438 «О проведении в 2022 году капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Туапсинский район, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества»,
п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить:

1) список многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Туапсинский район, общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в этапе 2022 года планового периода 2020-2022 годов (приложение 1);

2) список многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Туапсинский район, в отношении которых в этапе 2022 года планового периода 2020-2022 годов подлежат выполнению работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ (приложение 2);

3) список многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Туапсинский район, в отношении которых в этапе 2022 года планового периода 2020-2022 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные пунктами 2 - 5 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края» (приложение 3);

4) список многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Туапсинский район, в отношении которых в этапе 2022 года планового периода 2020-2022 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1¹ статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края» (приложение 4).

2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Туапсинского района, разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Туапсинский район Уйданова А.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава
муниципального образования
Туапсинский район



В.В. Мазнинов

Приложение 1
УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Туапсинский район

от 14.09.2022 № 152-с

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,

расположенных на территории муниципального образования Туапсинский район,
общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в этапе 2022 года планового периода 2020-2022 годов

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Количество		Общая площадь МКД	Количество зарегистриро- ванных по месту жительства в МКД	Способ формирова- ния фонда капитально го ремонта МКД	всего (сумма показателей граф 10 - 15)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД				прогнозируемый объем поступления капитальных взносов на ремонт по МКД в 2021 году	заимствованные средства	Планируемый срок завершения капитального ремонта МКД (квартал, год)
		этажей	подъездов	квартир				средства фонда капитального ремонта МКД	РФ	Краснодарского края	муниципальной			
1	2	ед.	ед.	ед.	чел.	PO/CC	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	
Всего по муниципальному образованию Туапсинский район		3	4	5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Итого по Туапсинскому городскому поселению Туапсинского района		X	X	X	1441	X	82 749 737.66	15 799 769.22	0.00	0.00	0.00	2 257 729.56	64 692 238.88	X
1 Туапсинский район, г. Туапсе, ул. С. Перовской, д. 20		X	X	X	1441	X	82 749 737.66	15 799 769.22	0.00	0.00	0.00	2 257 729.56	64 692 238.88	X
2	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. К. Цеткин, д. 33	2	1	12	28	PO	1 040 288.78	62 502.86	0.00	0.00	0.00	27 715.64	950 070.28	IV квартал 2022 года
3	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Октябрьской Революции, д. 7	3	3	30	36	PO	1 281 270.00	156 368.42	0.00	0.00	0.00	22 324.25	1 102 577.33	IV квартал 2022 года
4	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Шаумяна, д. 1/18	2	2	19	31	PO	4 179 608.96	498 113.03	0.00	0.00	0.00	72 921.68	3 608 574.25	IV квартал 2022 года
5	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Г. Петровой, д. 4	4	3	48	51	PO	2 759 573.60	341 550.30	0.00	0.00	0.00	48 321.40	2 369 701.90	IV квартал 2022 года
							5 420 707.40	665 750.98	0.00	0.00	0.00	94 244.76	4 660 711.66	IV квартал 2022 года

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
6	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Маршала Жукова, д. 14/5	4	2	32	1 266.90	32	PO	3 411 689.36	440 927.20	0.00	0.00	0.00	63 019.73	2 907 742.43	IV квартал 2022 года
7	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Фрунзе, д. 45, корп. А	5	3	45	1 322.06	59	PO	7 796 500.00	967 910.52	0.00	0.00	0.00	136 821.50	6 691 767.98	IV квартал 2022 года
8	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Бондаренко, д. 19	2	2	8	454.10	21	PO	1 325 115.02	163 533.81	0.00	0.00	0.00	23 071.80	1 138 509.41	IV квартал 2022 года
9	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Фрунзе, д. 2	4	2	28	1 647.99	32	PO	4 312 250.00	529 102.83	0.00	0.00	0.00	74 929.19	3 708 217.98	IV квартал 2022 года
10	Туапсинский район, г. Туапсе, Новороссийское шоссе, д. 3	9	2	72	4 529.97	186	PO	2 597 536.51	1 638 361.50	0.00	0.00	0.00	231 524.72	727 650.29	IV квартал 2022 года
11	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Фрунзе, д. 42	9	1	36	2 236.45	94	PO	2 597 536.51	961 768.18	0.00	0.00	0.00	136 574.57	1 499 193.76	IV квартал 2022 года
12	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Б. Хмельницкого, д. 28	9	1	37	3 693.00	36	PO	2 597 536.51	949 123.23	0.00	0.00	0.00	134 573.31	1 513 839.97	IV квартал 2022 года
13	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Фрунзе, д. 57	5	4	70	3 851.60	59	PO	10 169 725.54	1 247 738.50	0.00	0.00	0.00	176 765.51	8 745 221.53	IV квартал 2022 года
14	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Воровского, д. 4	4	2	31	1 273.98	47	PO	4 086 489.82	502 838.84	0.00	0.00	0.00	71 001.94	3 512 649.04	IV квартал 2022 года
15	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Войкова, д. 9	5	4	65	3 557.50	73	PO	8 375 056.08	1 156 339.66	0.00	0.00	0.00	163 728.98	7 054 987.44	IV квартал 2022 года
16	Туапсинский район, г. Туапсе, пер. Гражданский, д. 9	2	1	8	336.30	12	PO	1 057 770.30	133 755.05	0.00	0.00	0.00	18 860.72	905 154.53	IV квартал 2022 года
17	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Судоремонтников, д. 60	6	6	110	5 234.00	237	PO	9 398 937.24	2 170 423.42	0.00	0.00	0.00	306 886.65	6 921 627.17	IV квартал 2022 года
18	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Звездная, д. 51	9	3	108	6 364.80	298	PO	7 744 609.52	2 415 342.61	0.00	0.00	0.00	341 518.38	4 987 748.53	IV квартал 2022 года
19	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Говорова, д. 51	9	1	36	1 976.30	88	PO	2 597 536.51	798 318.28	0.00	0.00	0.00	112 924.83	1 686 293.40	IV квартал 2022 года

Заместитель главы администрации
муниципального образования
Туапсинский район

А.В. Уйdanов

OT 17.09.2019 № 1525

[illegible]



Приложение 3

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

Туапсинский район
от 17.08.2024 № 1583-

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,

расположенных на территории муниципального образования Туапсинский район,

в отношении которых в этапе 2022 года планового периода 2020-2022 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные пунктами 2-5 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4-11)	Виды услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные пунктами 2-5 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ							капитальный ремонт или замена призматических элементов для эксплуатации автоматической установки пожарной сигнализации в местах общего пользования и системы противодымной защиты (дымоудаления)
			оценка технического состояния МКД, составление дефектных ведомостей, ведомостей объемов работ	разработка проектной документации	проведение государственной экспертизы проектной документации	составление сметной документации	проведение проверки сметной стоимости капитального ремонта	оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента	осуществление строительного контроля	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Всего по муниципальному образованию Туапсинский район		3 621 635.66	0.00	2 572 214.10	0.00	0.00	456 000.00	231 091.00	362 330.56	0.00
Итого по Туапсинскому городскому поселению Туапсинского района		3 621 635.66	0.00	2 572 214.10	0.00	0.00	456 000.00	231 091.00	362 330.56	0.00
1	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. С. Перовской, д. 20	81 525.78	0.00	57 525.78	0.00	0.00	24 000.00	0.00	0.00	0.00
2	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. К. Цеткин, д. 33	74 000.00	0.00	50 000.00	0.00	0.00	24 000.00	0.00	0.00	0.00
3	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Октябрьской Революции, д. 7	219 392.96	0.00	195 392.96	0.00	0.00	24 000.00	0.00	0.00	0.00
4	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Шаумана, д. 1/18	177 293.60	0.00	153 293.60	0.00	0.00	24 000.00	0.00	0.00	0.00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Г. Петровой, д. 4	200 953.40	0.00	176 953.40	0.00	0.00	24 000.00	0.00	0.00	0.00
6	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Маршала Жукова, д. 14/5	139 919.36	0.00	115 919.36	0.00	0.00	24 000.00	0.00	0.00	0.00
7	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Фрунзе, д. 45, корп. А	104 000.00	0.00	80 000.00	0.00	0.00	24 000.00	0.00	0.00	0.00
8	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Бондаренко, д. 19	97 648.02	0.00	73 648.02	0.00	0.00	24 000.00	0.00	0.00	0.00
9	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Фрунзе, д. 2	104 000.00	0.00	80 000.00	0.00	0.00	24 000.00	0.00	0.00	0.00
10	Туапсинский район, г. Туапсе, Новороссийское шоссе, д. 3	178 774.51	0.00	70 000.00	0.00	0.00	24 000.00	33 013.00	51 761.51	0.00
11	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Фрунзе, д. 42	178 774.51	0.00	70 000.00	0.00	0.00	24 000.00	33 013.00	51 761.51	0.00
12	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Б. Хмельницкого, д. 28	178 774.51	0.00	70 000.00	0.00	0.00	24 000.00	33 013.00	51 761.51	0.00
13	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Фрунзе, д. 57	384 342.54	0.00	360 342.54	0.00	0.00	24 000.00	0.00	0.00	0.00
14	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Воровского, д. 4	189 916.82	0.00	165 916.82	0.00	0.00	24 000.00	0.00	0.00	0.00
15	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Войкова, д. 9	331 630.08	0.00	307 630.08	0.00	0.00	24 000.00	0.00	0.00	0.00
16	Туапсинский район, г. Туапсе, пер. Гражданский, д. 9	82 515.30	0.00	58 515.30	0.00	0.00	24 000.00	0.00	0.00	0.00
17	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Суворовский, д. 60	231 076.24	0.00	207 076.24	0.00	0.00	24 000.00	0.00	0.00	0.00
18	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Звездная, д. 51	488 323.52	0.00	210 000.00	0.00	0.00	24 000.00	99 039.00	155 284.52	0.00
19	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Горюнова, д. 51	178 774.51	0.00	70 000.00	0.00	0.00	24 000.00	33 013.00	51 761.51	0.00

Заместитель главы администрации
муниципального образования
Туапсинский район

А.В. Уйdanov

постановлением администрации
муниципального образования
Туапсинский район
от 17.09.2008 № 1565-

расположенных на территории муниципального образования Туапсинский район,

в отношении которых в этапе 2022 года планового периода 2020-2022 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1¹ статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
7	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Фрунзе, д. 45, корп. А	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Бондаренко, д. 19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
9	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Фрунзе, д. 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
10	Туапсинский район, г. Туапсе, Новороссийское шоссе, д. 3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
11	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Фрунзе, д. 42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
12	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Б. Хмельницкого, д. 28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
13	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Фрунзе, д. 57	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
14	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Ворожского, д. 4	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
15	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Войнова, д. 9	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
16	Туапсинский район, г. Туапсе, пер. Г. Гроздковский, д. 9	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
17	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Суворовского, д. 60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
18	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Звездная, д. 51	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
19	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Гоголева, д. 51	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Заместитель главы администрации
муниципального образования
Туапсинский район

А.В. Уйdanov