



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТУАПСИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.11.2025

№ 3226

г. Туапсе

**Об отказе в предоставлении разрешений на условно  
разрешенный вид использования  
земельных участков**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края от 25 октября 2024 г. № 46 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края по вопросам градостроительной деятельности», на основании заключения от 6 ноября 2025 г. № 92 о результатах публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности, заявлений Гуцалова А.О., Аксеновой Г.Г., Кочканьян О.А. п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать Гуцалову Антону Олеговичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:51:0201002:379, находящегося в территориальной зоне Ж5 «Зона жилой застройки специального вида (коллективных садоводств)», площадью 639 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, г. Туапсе, с/о «Портовик», участок № 17 - «Для индивидуального жилищного строительства».

2. Отказать Аксеновой Галине Геннадьевне в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0804024:567, находящегося в территориальной зоне Р1 «Зона зеленых насаждений общего пользования», площадью 25 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Новомихайловский, пер. Автобазовский, № 1 Б - «Магазины».

3. Отказать Кочканьян Ольге Арменовне в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым

номером 23:33:0106002:232, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 700 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Новомихайловский, ул. Парковая, участок № 24 - «Гостиничное обслуживание».

4. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации Туапсинского муниципального округа (Семененко Д.Ю.) разместить настоящее постановление в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Краснодарского края.

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Туапсинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в средстве массовой информации - газете (сетевом издании) «Туапсинские вести».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Туапсинского муниципального округа Кулешову О.Е.

7. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава  
Туапсинского муниципального округа



С.А. Бойко