



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.08.2024

№ 1004

г. Туапсе

**О предоставлении разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного
строительства земельных участков**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Туапсинский район, решением Совета муниципального образования Туапсинский район от 23 декабря 2022 г. № 630 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Туапсинский район», на основании заключения о результатах публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности от 12 июля 2024 г. № 49, заявлений Папазяна А.А. **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить Папазяну Арсену Андреевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:1401001:758, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 76 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Кроянское, мкр. Ромашка, земельный участок 134, с восточной границы земельного участка с 3 метров до 1 метра, при условии соблюдения противопожарных, санитарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке.

2. Предоставить Папазяну Арсену Андреевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:1401001:759, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 78 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Кроянское, мкр. Ромашка, земельный участок 135, с восточной границы земельного участка с 3 метров до 1 метра, при условии соблюдения противопожарных, санитарных

и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке.

3. Предоставить Папазяну Арсену Андреевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:1401001:767, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 84 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Кромянское, мкр. Ромашка, земельный участок 135/8, с западной границы земельного участка с 3 метров до 1,5 метра, при условии соблюдения противопожарных, санитарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке.

4. Предоставить Папазяну Арсену Андреевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:1401001:768, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 86 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Кромянское, мкр. Ромашка, земельный участок 134/8, с западной границы земельного участка с 3 метров до 1,5 метра, при условии соблюдения противопожарных, санитарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке.

5. Предоставить Папазяну Арсену Андреевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:1401001:785, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 86 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Кромянское, мкр. Ромашка, с восточной границы земельного участка с 3 метров до 1,5 метра, при условии соблюдения противопожарных, санитарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке.

6. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район (Семененко Д.Ю.) разместить настоящее постановление в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Туапсинский район.

7. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Опубликовать настоящее постановление в средстве массовой информации Туапсинского района – газете «Черноморье сегодня».

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Туапсинский район Аксенова А.Ю.

10. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
муниципального образования
Туапсинский район



С.А. Бойко